

Москаленко Анатолий Михайлович,
доктор экономических наук,
Институт Сельскохозяйственной Микробиологии
и Агрпромышленного Производства НААН Украины, директор,
Адрес: ул. Шевченка 97, 14000, г. Чернигов, Украина,
E-mail: ekotat2017@gmail.com,
Москаленко Валентина Анатольевна,
кандидат экономических наук,
Черниговский Национальный Технологический Университет,
доцент кафедры маркетинга, PR-технологий и логистики,
Адрес: ул. Шевченка, 95, 14035, г. Чернигов, Украина,
E-mail: m.valentina.an@ukr.net
Шаповалюк Николай Викторович,
кандидат экономических наук,
Департамент по вопросам безопасности жизнедеятельности,
охраны окружающей среды и агропромышленного комплекса
Секретариата Кабинета Министров Украины,
заместитель директора,
Адрес: ул. Грушевского, 12/2, 01008, г. Киев, Украина,
© Москаленко А.М., Москаленко В.А., Шаповалюк Н.В., 2020

УДК 332.3
JEL Q15, Q24

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ФОРМИРОВАНИЯ УСТОЙЧИВОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

Р Е З Ю М Е

В статье углублено изучены теоретико-методологические основы формирования устойчивого землепользования. Осуществлен анализ эволюции подходов к трактовке устойчивого развития. Усовершенствован понятийно-терминологический аппарат исследуемой проблемы и предложена авторская трактовка устойчивого землепользования, как способ использования земель, который позволяет комплексно учесть интересы нынешнего и будущих поколений сельских общин с точки зрения социальной, экономической и экологической составляющей на местном, региональном и государственных уровнях. Формирование устойчивого использования земель рассматривается через призму действия основных законов природы и экономики: основного экономического закона, закона ограниченности природных ресурсов, закона оптимальности, закона уменьшения энергоотдачи в природопользовании, закона совокупного действия природных факторов, закона уменьшения плодородия. Разработана логично - смысловая модель сущности составляющих формирования устойчивого сельскохозяйственного землепользования, которая включает условия, влияющие на формирование устойчивого землепользования, состав угодий, типы землепользования, формы и соответствующие им методы использования земель, обеспечивающие оптимальные параметры экологических и социально-экономических функций территорий. С учетом принципов и мето-

дологических требований формирования устойчивого землепользования усовершенствована логично - смысловая модель методологии формирования устойчивого землепользования в Украине, которая базируется на структурированных формах использования земли с соответствующими правами и системами методов использования земли, сформированных как типы (подтипы) землепользования.

Ключевые слова: устойчивое развитие, устойчивое землепользование, принципы, целевые задачи, логично - смысловая модель.

ВСТУПЛЕНИЕ

Устойчивое развитие в общем понимании - это всеобъемлющий процесс, который определяет новый тип функционирования цивилизации, основанный на экономических, социальных, экологических изменениях исторически сложившихся параметров.

В этой связи экономический аспект устойчивого развития заключается в том, что производственно-хозяйственная деятельность цивилизации должна быть ориентирована не на повышение потребления естественно ресурсного потенциала земли и других природных ресурсов, а на их рационализацию. Социальный аспект предполагает переход общества на демократические принципы управления, сочетание рыночной экономики и социальных функций государства. Экологический аспект учитывает, прежде всего, влияние человека на землю (почву) и другие природные ресурсы, поскольку и прогресс человечества связан с их использованием для своих нужд, а не наоборот.

В современных условиях чаще всего наблюдается потребительское отношение владельцев к земле и землепользователей, поэтому недооценка экологических факторов при ее использовании недопустима, особенно в условиях становления земельного рынка. Имеющаяся нормативная база недостаточно учитывает обеспечение экологической безопасности при использовании и охране земель. Все это требует усиления внимания государства к экологическим проблемам землепользования, особенно в процессе поиска путей повышения эффективности использования земель в сельском хозяйстве. Это, собственно, и дает нам основания считать выбранную тему актуальной и важной для экономической науки.

Основная часть исследования

Проблема устойчивого развития как система взглядов на развитие всего общества возникла относительно недавно. Ее начало условно можно отнести к 1972 году, когда вышел в свет первый доклад Римского клуба «Пределы роста» под авторством Д. Медоуз и Д. Форестер [1]. В этой работе речь идет о том, что результатом неконтролируемого, хищнического использования природных ресурсов, загрязнения окружающей среды, резкого роста численности человечества угрожает глобальная катастрофа.

Формирование же устойчивого использования сельскохозяйственных земель, как очень важная естественнонаучная, социально-экономическая и экологическая проблема осуществляется на основе баланса между необходимым экономическим ростом и сохранением земельных ресурсов.

Соответственно, формирование устойчивого использования земель необходимо рассматривать через призму основных законов природы и экономики.

1. Основной экономический закон – это закон функционирования и движения экономики общественно-экономической формации. Он выражает особый, исторически

определенный характер и способ соединения непосредственных производителей со средствами производства в рамках той или иной общественно-экономической формации, ее основное производственное отношение.

2. Закон ограниченности природных ресурсов. Все природные ресурсы в условиях Земли исчерпывающие. Планета есть естественно ограниченное тело и на ней не могут существовать бесконечные составные части.

3. Закон оптимальности. Ни одна система не может сужаться или расширяться до бесконечности. В системе сельскохозяйственного землепользования закон оптимальности помогает найти оптимальные с точки зрения производительности размеры земельных владений и землепользований, участков полей, выращиваемых животных и растений. Игнорирование закона – создание огромных площадей монокультур, выравнивание ландшафта массовыми застройками и т.п. – привело к неестественному однообразию на больших территориях и способствовало нарушению в функционировании экосистем, экологическому кризису.

4. Закон уменьшения энергоподачи в природопользовании. При получении из природных систем полезной продукции со временем (в историческом аспекте) на ее изготовление в среднем расходуется все больше энергии (возрастают энергетические затраты на одного человека). Так, на сегодня затраты энергии на одного человека в сутки почти в 60 раз больше, чем во времена наших предков (несколько тысяч лет назад). Увеличение энергетических затрат не может происходить бесконечно, его можно и нужно рассчитывать, планируя свои отношения с природой с целью их гармонизации.

5. Закон совокупного действия естественных факторов (закон Митчерлиха-Тинемана-баулы). Объем урожая зависит не от отдельного, пусть даже лимитирующего фактора, а от всей совокупности экологических факторов вместе.

6. Закон уменьшения плодородия. Постепенное снижение естественного плодородия почв происходит из-за длительного их использования и нарушения естественных процессов почвообразования, а также в результате длительного выращивания монокультур (вследствие этого накапливаются токсичные вещества, выделяемые растениями, остатки пестицидов и минеральных удобрений) [2].

Экономические законы выполняют определенные функции, определяющим образом связанные с общественным развитием. При этом функции каждого из законов специфические, как специфические выражающиеся ими устойчивые, существенные и прочные связи между явлениями экономики. Вместе с тем вся совокупность экономических законов вводит экономическую жизнь общества, развивающегося в рамках каждой данной экономической системы, в определенное объективно обусловленное русло и в этом заключается ее главная функция.

В 40-х годах XX в. академик В. И. Вернадский в учении о ноосфере предусматривал негативное влияние человека на природу и предостерегал, что преобразования биосферы в ноосферу будет положительным явлением только тогда, когда человек постигнет закономерности этих процессов и не будет действовать так, чтобы это привело к самоуничтожению [3]. В 1972 г. в Стокгольме состоялась первая международная конференция ООН – «Человек и окружающая среда», на которой было обращено внимание общественности на экологическую проблему и сделан упор на взаимо-обусловленности решения проблемы увязки глобальной экономики с глобальной экологией. В декларации конференции было указано на необходимость отработки единого мировоззрения и единых принципов активизации действий по сохранению природных систем и повышения качества окружающей среды путем принятия научно-технологических решений.

Модель, в основу которой были положены принципы согласованности и сбалансированности экономического развития с экологическими проблемами получила название «экоразвитие» [4, с.109]. В 1980 г. была разработана «Всемирная стратегия охраны природы». В документе определялись главные стратегические цели по решению вопросов охраны окружающей среды и отмечалось, что решение вопроса охраны окружающей среды требует много времени и усилий; без объединения деятельности отдельных правительств и народов (национальных стратегий) поставленная задача не может быть решена; цели, направленные на достижение положительного решения экологических проблем должны содержаться в государственных планах и программах социально-экономического развития [4, с. 109].

В мае 1982 года в Найроби проходила Ассамблея ООН, посвященная 10-летию Стокгольмской конференции. В Найробской декларации подчеркивалось, что принятый в 1972 г. план действий выполнен частично, а Стокгольмская конференция не смогла привлечь должного внимания общественности в осознании масштабов экологических проблем, вызванных стремительным экономическим ростом. Было указано на факт усиления антропогенной нагрузки на окружающую среду, что происходит вследствие продолжения безжалостного использования ресурсов, и это, в свою очередь, вызывает социальную напряженность в обществе [Там же, с. 111].

Декларация, принятая в Рио-де-Жанейро, трактует понятие «устойчивое развитие» как стратегию, реализуемую таким образом, чтобы равномерно обеспечить удовлетворение потребностей в развитии и сохранении окружающей среды как для нынешних, так и для будущих поколений [5]. По мнению А. Л. Поповой, понятие «устойчивое развитие» акцентирует внимание не столько на стабильности или устойчивости развития, как на гармонизации развития за его составляющими - социальной, экономической, экологической [6].

Л.Г. Мельник считает, что неоднозначность понятия «устойчивого развития» заключается в том, что «устойчивость» можно понимать как способность удерживать равновесие и как стабильность, то есть способность не меняться, или поддерживать определенные темпы движения. Учитывая эту трактовку, можно сделать вывод, что терминологически толкование понятия «устойчивость» более соответствует начальному определению устойчивости развития. В дальнейшем делается вывод, что в современных условиях очевидным фактом является то, что меняются не только темпы развития, но и его ускорение, поэтому о постоянстве или стабильности не следует и говорить. По определению этого автора «устойчивое развитие» - это процесс изменений, в котором эксплуатация ресурсов, направленность инвестиций, ориентация научно-технического развития и институциональные изменения согласованы друг с другом и укрепляют нынешний и будущий потенциалы для удовлетворения человеческих потребностей, то есть обеспечение неумещаемого во времени – от поколения к поколению, качества жизни людей и природного капитала. Итак, речь идет не о прекращении экономического роста в целом, а о прекращении нерационального роста использования ресурсов, окружающей среды [4, с. 134-136].

Значительно шире предлагает рассматривать проблему М.А. Хвесик. Он отмечает, что социальное, экономическое и экологическое пространства неразрывно связаны, но их объединение, вероятно, происходит на основе единых культурных традиций. Следовательно, можно утверждать, что дальнейшее развитие новой метапространственной исследовательской парадигмы «устойчивого развития» должно основываться прежде всего на поиске форм и методов гармонизации интересов субъектов хозяйствования,

власти, населения, всех участников хозяйственной системы [7, с. 4-12].

Д.В. Шиян считает, что проблема «постоянства» объединяет проблему экономического роста с вопросами охраны окружающей среды и доступности природных ресурсов, а стабильность является характеристикой темпов роста и амплитуды цикла, других колебаний, присущих экономической динамике. Автор делает акцент на том, что стабильность следует рассматривать как одну из характеристик устойчивого развития [8, с. 35-41].

Действительно, если обратиться к толкованию данных терминов в энциклопедических изданиях, то «стабильность» – упрощенный, приведенный в постоянное, устойчивое состояние или поддержания этого состояния; прочный, устойчивый, постоянный [9]. «Устойчивое» – который не изменяется, сохраняет постоянный состав и размер, одинаковые форму и величину; неизменен. Синонимы слова «устойчивое» – постоянный, непрерывный, длительный [10, с. 18-20].

Учитывая различия в толкованиях «устойчивого развития», имеется общее осознание обязательности трех его характерных признаков – экономического роста, социального прогресса и защиты окружающей среды [11], [12], [13], [14].

В нашем государстве была принята Концепция сбалансированного (устойчивого) развития агроэкосистем в Украине на период до 2025 г. и стратегию устойчивого использования, воспроизводства и управления почвенными ресурсами Украины [15]. В Национальной парадигме устойчивого развития Украины определены, в частности, такие направления:

- сохранение, воспроизводство и рациональное использование биологического разнообразия в агроландшафтах;

- формирование зональных конкурентоспособных ресурсо- и энергосберегающих моделей эффективного ведения сельскохозяйственного производства на основе природоохранной организации территории, воспроизводства природно-ресурсного потенциала;

- совершенствование структуры посевных площадей и севооборотов для полного использования биоклиматического потенциала, улучшения фитосанитарного состояния почвы и агрофитоценозов, поддержания оптимального баланса органического вещества и биологического состояния почвы; применение почвозащитных энергосберегающих технологий обработки почвы, обеспечивающих оптимизацию его агрофизических свойств и повышения противоэрозионной устойчивости, особенно в регионах проявления эрозии [Там же].

Улучшение качественного состояния сельскохозяйственных земель зависит от разработанности теории их использования в целом, как составляющей системного природопользования. Развитие этой теории предполагает междисциплинарный, комплексный и целенаправленный подход. Это означает необходимость комплексного сочетания биосферной теории, теории ренты, а также связь законов экологического развития с рядом экономических законов.

Итак, основными принципами обеспечения устойчивости использования сельскохозяйственных земель являются:

- обязательность экологизации природопользования в целом и системы землепользования в частности;

- в процессе формирования сельскохозяйственного землепользования необходимо обеспечить выполнение основных экологических, социально-экономических и технологических условий;

Audit 1 (2020), Cild 27, səh. 59-69.
Audit 1 (2020), Vol. 27, pp. 59-69.

- в основу формирования сельскохозяйственного землепользования должна быть положена система относительно однородных территорий, сформированных на основе учета природных, экономических, экологических и социальных условий;

- формирование устойчивого землепользования должно быть подкреплено системой экологического, включая природоохранное, обоснование и нормирование.

Механизм формирования устойчивого и эффективного использования сельскохозяйственных земель с учетом его экологической составляющей представляет собой целостную совокупность методов и инструментов, с помощью которых организуются, регулируются и координируются процессы использования земель и их охраны, обеспечивается воспроизводство плодородия почв как природно-ресурсного элемента общественного богатства и специфического экологического блага. На сегодня использование сельскохозяйственных земель должно осуществляться на экологической основе, то есть при обеспечении экологического равновесия на прилегающих территориях в процессе взаимодействия человека и природы, согласование экологических и экономических интересов.

В этом случае устойчивое развитие любого хозяйствующего субъекта преследует триединую цель: экологическое благополучие, экономическая рентабельность, равные социально-экономические условия. Устойчивость (сбалансированность) основывается на принципе, согласно которому необходимо обеспечить потребности сегодняшнего дня, не подрывая потребность будущих поколений обеспечить их собственные потребности.

Формулируя цели устойчивого развития хозяйствующих субъектов следует исходить из необходимости сочетания экологических требований с экономическими интересами. Другими словами, цель состоит в наращивании объемов сельскохозяйственной продукции при одновременном сохранении и улучшении качества земли и окружающей среды.

Поэтому, прежде чем перейти к основам, которые формируют эффективное использование сельскохозяйственных земель на принципах устойчивого развития, необходимо дать определение термина «устойчивое землепользование». Согласно статье 1 Закона Украины «О землеустройстве» в редакции до 2015 г. устойчивое землепользование – это форма и соответствующие к ней методы использования земель, обеспечивающих оптимальные параметры экологических и социально-экономических функций территорий [16, с. 282]. В редакции Закона Украины «О землеустройстве» 2015 г. «устойчивое землепользование – это использование земель, определяется длительным использованием земельным участком без изменения его целевого назначения, ухудшения ее качественных характеристик и обеспечивает оптимальные параметры экологических и социально-экономических функций территорий [16, с. 293]. Не углубляясь в сущность понятия устойчивого землепользования, второе определение является более узким и не отражает всей многогранности этого термина для сельскохозяйственного землепользования.

Рассмотрим отдельные аспекты устойчивого сельскохозяйственного землепользования. По мнению А. С. Будзяк «... главной целью устойчивого землепользования является не только достижение равновесия между экологическими и экономическими интересами, но и ограничения количественного увеличения антропогенной нагрузки, гарантирующее недопущение любых масштабных, необратимых для состояния земель последствий.» [17, с. 8-9]. Так, для сбалансирования природных факторов влияния на эффективное использование сельскохозяйственных земель и социально-экономических

Audit 1 (2020), Cild 27, səh. 59-69.
Audit 1 (2020), Vol. 27, pp. 59-69.

интересов землепользователей, общества, территориальных общин нами предложена логико-смысловая модель сущности составляющих формирования устойчивого сельскохозяйственного землепользования (рис. 1.1).

Как видно из рис. 1.1 рациональное использование земель, как эффективное в общественном производстве в соответствии с установленной государством целью, трансформируется на данном этапе развития земельных отношений и системы землепользования в устойчивое землепользование, которое по своему содержанию является шире. Однако условия, которые влияют на формирование устойчивого (сбалансированного) землепользования присущи и эффективному использованию сельскохозяйственных земель и формируют его.



Рис. 1.1. Логически-смысловая модель сущности составляющих формирования устойчивого сельскохозяйственного землепользования [18].

С учетом принципов и методологических требований формирования устойчивого землепользования разработана логико-смысловая модель методологии формирования устойчивого землепользования в Украине (рис. 1.2) [19]. Она базируется на структурированных формах использования земли с соответствующими правами и системами методов использования земли, сформированных как типы (подтипы) землепользования.

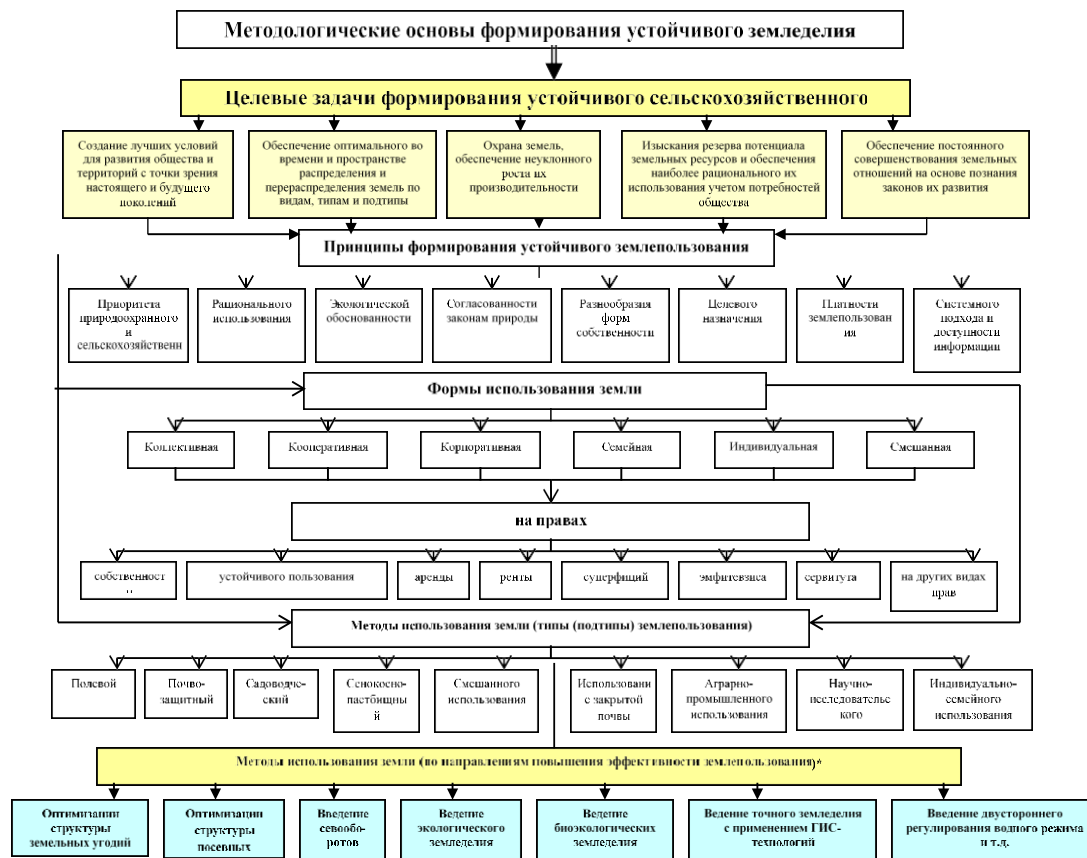


Рис. 1.2. Логически-смысловая модель методологии формирования устойчивого землепользования в Украине (усовершенствована автором с использованием [20])

Вместе с тем к методам использования сельскохозяйственных земель необходимо отнести и установление состава сельскохозяйственных угодий путем оптимизации их соотношения, аналогично оптимизации структуры посевов сельскохозяйственных культур, введение научно-обоснованных севооборотов адаптированных к конкретным природно-климатическим условиям, обеспечивающих не только прибыльное производство сельскохозяйственной продукции, а и положительный баланс гумуса, введение экологического и точного земледелия, введение двухстороннего регулирования водного режима или капельного орошения. В последние годы в Украине вводится биоэкологическое земледелие.

Итак, устойчивое землепользование является системой сбалансированного социально-экономического и экологического землепользования, которая характеризуется целостным процессом воспроизведения всего комплекса связей «человек-земля-экосистема».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Установлено, что рациональное использование земель как эффективное в общественном производстве, в соответствии с установленной государством целью, на данном этапе развития земельных отношений и системы землепользования трансформируется в постоянное (сбалансированное) землепользование, которое по своему содержанию является шире. По нашему убеждению постоянное землепользование - такой способ использования земель, который позволяет комплексно учесть интересы нынешнего и будущих поколений сельских общин с точки зрения социальной, экономической и экологической составляющей на местном, региональном и государственных уровнях. Однако условия, которые влияют на формирование устойчивого (сбалансированного) землепользования (естественно-исторические свойства земельных ресурсов; пространственные и рельефные; почвенный и природный (растительный) покровы, экономическое плодородие почв; климатические и гидрографические; экологические, экономические, социальные, сельскохозяйственные и другие условия, виды хозяйственного использования земель, права собственности на землю) присущи и эффективному.

С учетом принципов и методологических требований формирования устойчивого землепользования предложена усовершенствованная логически-смысловая модель методологии формирования устойчивого землепользования в Украине. Она базируется на целевых задачах и принципах формирования устойчивого сельскохозяйственного землепользования, структурированная формами использования земли с соответствующими правами и системами методов использования земли, сформированных как типы (подтипы) землепользования.

Список использованной литературы:

1. Медоуз Д. Пределы роста / Д. Медоуз Д. Форестер // Доклад на заседании круглого стола -Глобальные модели Римского клуба и реалии XXI века. – М., 2000. – 116 с.
2. Большая советская энциклопедия [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://dic.academic.ru/dic.nsf/bse/117159/Основной>.
3. Геєць В.М. Інноваційні перспективи України / В. М. Гаєць, В. П. Семиноженко. – Х.: Константа, 2006. – 272 с.
4. Социально-экономический потенциал устойчивого развития: учеб. / [Мельник Л. Г., Хенс Л. и др.]; под ред.: Л. Г. Мельника (Украина) и Л. Хенса (Бельгия). – Сумы: ИТД -Университетская книга, 2007. – 1120 с.
5. Порядок денний на XXI століття: програма дій («AGENDA 21»). – К.: Інтелсфера 2000. – 359 с.
6. Попова О.Л. Сталій розвиток агросфери України: політика і механізми / О. Л. Попова. – К. : ДУ -ІЕП НАНУ, 2009. – 352 с.
7. Хвесик М. Парадигмальний погляд на концепт сталого розвитку України / М.

Хвесик // Економіка України. – 2012 - № 6. – С. 4-12.

8. Шиян Д. В. Сталий розвиток сільського господарства: виникнення, сутність і зміст / Д. В. Шиян // Економіка АПК. – 2006. – № 5. – С. 35–41.

9. Великий тлумачний словник сучасної української мови: 170000/авт., кер. проекту і голов. ред. В.Т.Бусел, уклад.: М.Д. Василега-Дерибас та ін. – К. Ірпінь: Перун; Укр. Словник, 2004. – 1426 с.

10. Бондаренко В.Д. Сталий розвиток: до питання про зміст терміну / В.Д. Бондаренко // Карпатський регіон і проблеми сталого розвитку: матеріали Міжнар. наук.-практ. конф., присвяч. 30-річчю Карпатського біосферного заповідника, 13-15 жовтня 1998 року / Карпатський біосферний заповідник; Фонд розвитку Карпатського Єврорегіону. – Рахів, 1998. – С. 18-20.

11. Стоянець Н. В. Фінансово-економічні інструменти державного впливу на аграрний сектор економіки України / Н. В. Стоянець // Фінансові дослідження. - 2018. - № 2. – С. 12 – 16.

12. Гуцуляк Г. Д. Сталий розвиток землекористування: методологічні аспекти управління : монографія / Г. Д. Гуцуляк. – Чернівці: Прут, 2011. – 156 с.

13. Гуцуляк Г.Д. Прогнозування організації сталого розвитку землекористування на сільських територіях: монографія / Г. Д. Гуцуляк. – Чернівці: Прут, 2012. – 182 с.

14. Грицак О.А. Еколого-економічні проблеми землекористування в рамках сталого (збалансованого) розвитку Вінницької області / О.А. Грицак // Агросвіт. – 2019. № 6. – С. 75 – 80.

15. Національна парадигма сталого розвитку України, за заг. ред. Б.Є.Патона. – К.: ДУ «Інститут економіки природокористування та сталого розвитку НАН України», 2012. – 72 с.

16. Закон України «Про землеустрій» від 22 травня 2003 р. // Відомості Верховної Ради України. – 2003. – № 36. – Ст. 282.

17. Будзяк О.С. Організаційно-економічний механізм екологобезпечного використання земель України: автореф. дис. на здобуття наук. ступеня д-ра екон. наук: спец. 08.00.06 „Економіка природокористування та охорони навколишнього середовища / О. С. Будзяк. – К., 2013. – 39 с. – С. 8–9.

18. Москаленко А.М. Формування ефективного використання сільськогосподарських земель Полісся України в ринкових умовах: дис. доктора екон. наук: 08.00.06 / Москаленко Анатолій Михайлович – К., 2015. – 489 с.

19. Другак В.М. Економіка сільськогосподарського землекористування: теорія, методологія та практика: дис. доктора наук: 08.00.06 / Другак Валентина Миколаївна – К., 2011. – 461 с.

20. Третяк А.М. Екологія землекористування: теоретико-методологічні основи формування та адміністрування: монографія / А.М.Третяк – Херсон: Грінь Д.С., 2012. – 440 с.

*Anatolii Mykhailovych Moskalenko, Doctor of Economics,
Institute of Agricultural Microbiology
and Agroindustrial Manufacture of NAAS of Ukraine, Director,
Address: Shevchenka str., 97, 14000, Chernihiv, Ukraine,
E-mail: ekomam2017@gmail.com*

*Valentyna Anatoliivna Moskalenko, PhD in Economics,
Chernihiv National University of Technology,
Associate professor,
Department of Marketing, PR-technologies and Logistics
Address: Shevchenko str. 95, 14035, Chernihiv, Ukraine
E-mail: m.valentina.an@ukr.net*

*Mykhailo Viktorovych Shapovaliuik, PhD in Economics,
Department for Safety of Life, Environmental
Protection and Agro-Industrial Complex of the Secretariat
of the Cabinet of Ministers of Ukraine, Deputy Director,
Address: Hrushevskoho str., 12/2, 01008, Kyiv, Ukraine*

© A.M. Moskalenko, V.A. Moskalenko, M.V. Shapovaliuik, 2020

THEORETICAL PRINCIPLES OF SUSTAINABLE LAND USE FORMATION

ABSTRACT

The article deeply studies the theoretical and methodological foundations of sustainable land use formation. The evolution of approaches to the interpretation of sustainable development has been analysed. The conceptual apparatus of the studied issue has been improved and the author's interpretation of sustainable land use has been suggested as a way of using land, which allows to integrate the interests of present and future generations of rural communities in terms of social, economic and environmental components at local, regional and state levels. The formation of sustainable land use is considered through the prism of the basic laws of nature and economy: the basic economic law, the law of limited natural resources, the law of optimality, the law of reducing energy efficiency in nature management, the law of the combined effect of natural factors, the law of soil exhaustion (reducing fertility). A logical and semantic model of the essence of components of sustainable development of agricultural land use has been created, which includes conditions that influence the formation of sustainable land use, land composition, types of land use, forms and corresponding methods of land use that provide optimal parameters of ecological and socio-economic functions of territories. Taking into account the principles and methodological requirements of sustainable land use formation, a logical and semantic model of the methodology of sustainable land use formation in Ukraine has been improved, based on structured land use forms with the appropriate rights and systems of land use methods, formed as types (subtypes) of land use.

Keywords: sustainable development, sustainable land use, principles, objectives, logical and semantic model.

Məqalə redaksiyaya daxil olmuşdur:
06.01.2020
Təkrar işləməyə göndərilmişdir:
16.01.2020
Çapa qəbul olunmuşdur: 31.01.2020

Дата поступления статьи в редакцию: 06.01.2020
Отправлено на повторную обработку:
16.01.2020
Принято к печати: 31.01.2020

The date of the admission of the article to the editorial office: 06.01.2020
Send for reprocessing: 16.01.2020
Accepted for publication: 31.01.2020